

AJUTISE RISTUMISKOHA EHITAMISE LEPING nr 7.1-1/25/7341-1

Tee omaniku esindaja	Transpordiamet (edaspidi TA), registrikoodiga 70001490, asukohaga Valge 4, 11413 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel planeeringute osakonna kooskõlastuste üksuse peaspetsialist Krista Einama, e-post maantee@transpordiamet.ee
Ristumiskoha taotluse esitaja	Huvitatud isik , Eksora SV OÜ, registrikoodiga 11938100, mida esindab juhatuse liige Kirill Bušujev, e-post: eksorasv@gmail.com, tel: +372 53479587.

Lepinguosalised (edaspidi pooled) avaldavad, et:

- Huvitatud isik soovib ehitada riigitee ajutise ristumiskoha tähtajaga kuni **30 kalendripäeva jooksul peale lepingu sõlmimist** ning on nõus kandma kõik selle elluviimise ja likvideerimisega kaasnevad kulud;
- Transpordiamet nõustub ristumiskoha ehitamisega taotletud asukohta riigitee alusele maale EhS § 99 lg 3 alusel määratud tingimustel, mis on fikseeritud käesolevas lepingus ja selle lisades;
- Huvitatud isik kohustub ajutise ristumiskoha likvideerima **hiljemalt 30 kalendripäeva jooksul** peale lepingu sõlmimist.
- Lepingu sõlmimiseks on olemas kõik õigused ja volitused ning lepingu sõlmimine ja täitmine ei riku ega ületa olemasolevaid volitusi.

1. Lepingu objekt

- 1.1 **Transpordiamet ja ristumiskoha taotluse esitaja sõlmisid käesoleva lepingu riigitee nr 13126 Kohtla-Järve - Mäetaguse tee km 20,07 ajutise ristumiskoha ehitamiseks lepingus ja lisades esitatud tingimustel.**
- 1.2 Ajutine ristumiskoht rajatakse Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Võide külas Mäehansu kinnistule (katastritunnusega 13001:001:0314) põllukivide väljaveoks (10 veokit ööpäevas).
- 1.3 Leping annab huvitatud isikule õiguse ristumiskoha rajamiseks ehitustööde teostamiseks riigitee alusel maal (katastriüksusel).

2. Ehitustööde korraldamine

- 2.1 Huvitatud isik kohustub ehitamise ajal tagama ajutise liikluskorralduse paigaldamise vastavalt Lepingu lisale 3.
- 2.2 Huvitatud isik kohustub enne ehitamist esitama maantee@transpordiamet.ee lisa 4 ehitamise alustamise teatise vormi. Teatise vorm tuleb esitada vähemalt 10 päeva enne ehitamise alustamist. Kui TA ei teavita 10 päeva jooksul vajadusest teatise vormis esitatud andmete täiendavaks kontrollimiseks, siis võib alustada ehitamist.

3. Poolte kinnitused

- 3.1 Lepingule allakirjutamisega pooled avaldavad ja kinnitavad, et nad on teadlikud, et lepingu alusel valminud ristumiskoht kuulub riigitee aluse maa piires Eesti Vabariigile.
- 3.2 Huvitatud isik on teadlik sellest, et ehitamine ja selleks vajalikud muud tegevused toimuvad ainult huvitatud isiku kulul.
- 3.3 Kui TA tuvastab ristumiskohal puudused ning huvitatud isik ei korralda TA avastatud puuduste kõrvaldamist TA määratud tähtaja jooksul, on TA-l õigus tellida puuduste kõrvaldamine kolmandalt isikult ja nõuda selleks tehtud kulude hüvitamist huvitatud isiku poolt.
- 3.4 Kui huvitatud isik ei ehita ristumiskohta vastavalt käesolevast lepingust tulenevatele nõuetele, siis on TA-l õigus piirata ristumiskoha kasutamist.
- 3.5 Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise korral on huvitatud isik kohustatud hüvitama TA-le või kolmandatele isikutele oma tegevuse või tegevusetusega tekitatud kahju täies ulatuses. Huvitatud isik kohustub oma kulul esindama TA-d lepingu alusel täidetavate ülesannete või toimingutega seotud kõigis vaidlustes (sh kohtuvaidlustes)

kolmandate isikutega ning kandma kõik sellega kaasnevad menetluskulud.	
3.6	Lepingu näol on tegemist tsiviilõigusliku lepinguga.
4. Lepingu kehtivus 5.1 Leping annab õiguse ehitada ristumiskoht lepingus määratud tähtaja jooksul. 5.2 Leping jõustub selle poolte allkirjastamise hetkest ning kehtib lepinguliste kohustuste täitmiseni.	
Lepingu lisad: Lisa 1 – nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal; Lisa 2 – ehitamise alustamise teatise vorm; Lisa 3 – ajutise liikluskorralduse tüüpjoonis; Lisa 4 – mahasõidu asukohaskeem; Lisa 5 – volitus.	
TA:	Huvitatud isik:
/digitaalselt allkirjastatud/	/digitaalselt allkirjastatud/
Lisa 1. Nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal 1) Tellida ehitamise ja ajutise liikluskorralduse tööd vastavat pädevust omavalt isikult, kelle pädevus tee ehitamiseks on tõendatud tegevusloa või registreeringuga. 2) Välja selgitada ehitatava ristumiskoha alla jäävate tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning muud kitsendused ning kooskõlastada kaitsevööndis toimuv ehitustegevus tehnovõrgu ja -rajatise omanikuga või kitsenduse seadjaga. Enne ehitustööde algust tuleb kutsuda kohale tehnovõrgu valdaja esindaja. 3) Järgida liiklusseadust ja ehitusseadustikku ning nende alusel kehtestatud õigusakte. 4) Lähtuda teetööde kirjeldusest: ristumiskoht ehitada riigiteega võimalikult täisnurga all laiusena kuni 5,5 m ja pöörderaadiusega 8-10m, eelnevalt koorida kasvupinnas ja ehitada mulle, rajada drenivast materjalist alus ja kruuskate (pos 5 või 6), kasutatavad materjalid sh katendikonstruktsiooni kihid tihendada kihiti. Püsivuse tagamiseks kasutada sobivaid teetööde tehnoloogiaid ja ehitusmaterjale, tagada ristumiskohal kalded nii, et kruuskate ei valguks riigiteele. 5) Ehitustööde järel korrastada riigiteega külgnev ala, sh taastada riigitee muldkeha nõlvus, kindlustada teepeenrad purustatud kruusaga ja nõlv kasvupinnasega. 6) Mitte kahjustada riigitee seisukorda ristumiskoha ehitamisel ning ristumiskoha kasutamisel. Tagada riigitee asfaltbetoonkatte korrahoid, vajadusel puhastada sõidukite rattad kruusast jm materjalist, et ebasobiv materjal ei kanduks asfaltbetoonkattega riigiteele. 7) Likvideerida ristumiskoht hiljemalt 30 kalendripäeva jooksul peale lepingu sõlmimist kuid hiljemalt tähtajaga 5.juuni 2025 ja anda taastatud ja korrastatud teemaa üle Ida teehoiu osakonnale (maantee@transpordiamet.ee)	
Lisa 4. Ristumiskoha asukohaskeem km 20,07 	

--